

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190
Übersichtsplan UG

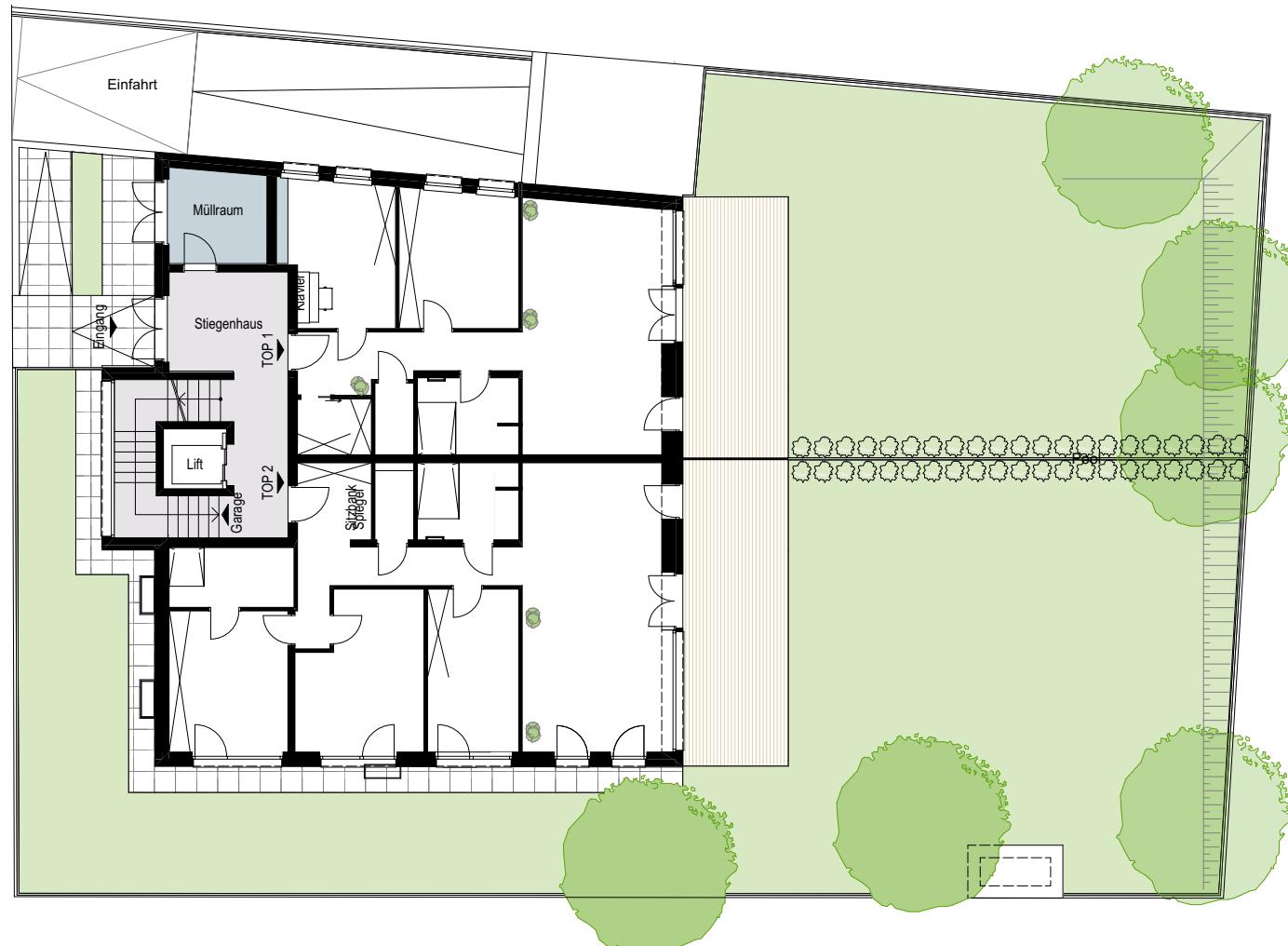
M 1:200

WIEN, 26.10.25

0 1 2 3 4 5m

artVis

Rudolfsplatz 12/4a, 1010 Wien - tilo@artvis.at



DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-
AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN
KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN.
DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG
UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190
Übersichtsplan EG

M 1:200
WIEN, 26.10.25





Wohnen	74,84 m ²
Terrasse	22,35 m ²
Eigengarten	143,13 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

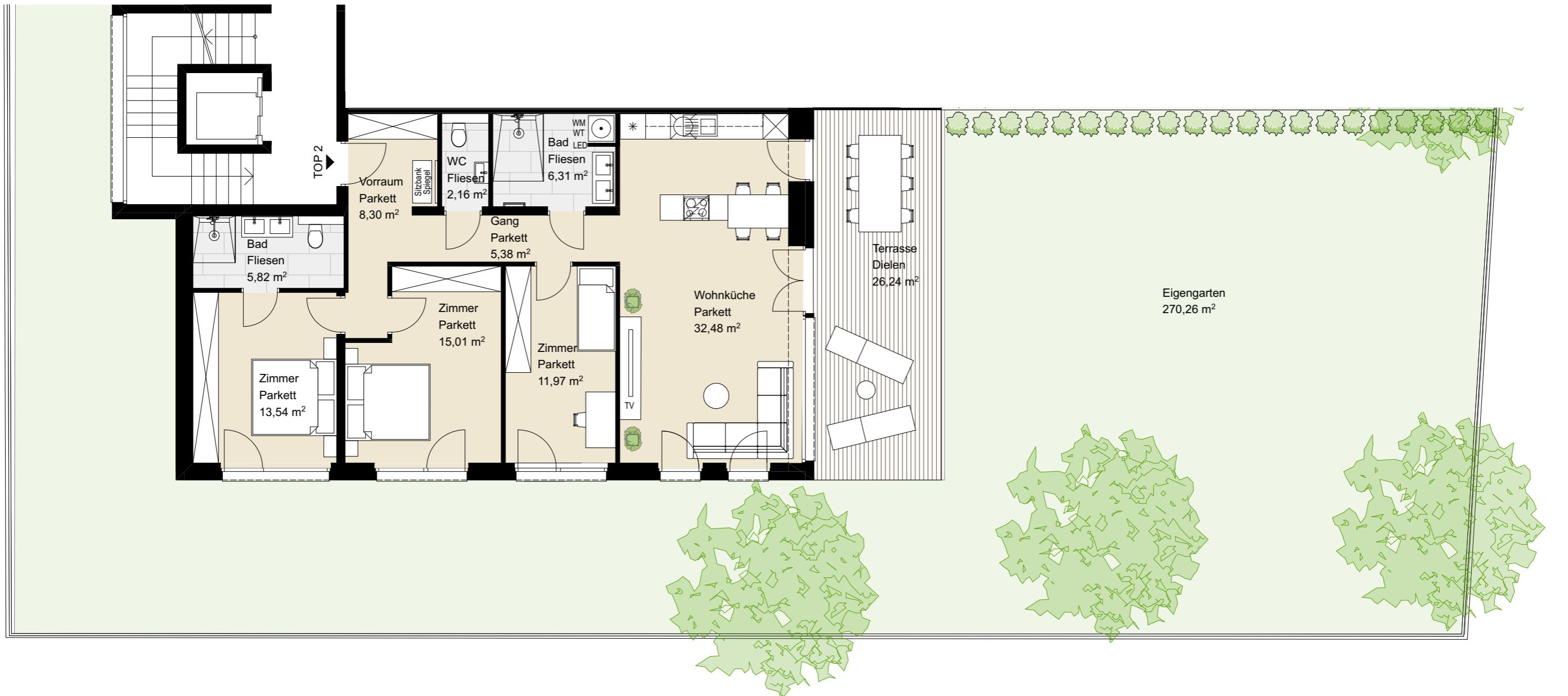
Keylwerthgasse_12_1190
EG, OG - TOP 1

M 1:100

WIEN, 26.10.25

0 1 2 3 4 5m

artVis
Rudolfsplatz 12/4a, 1010 Wien - tilo@artvis.at



ERDGESCHOSS

Wohnen	100,97 m ²
Terrasse	26,24 m ²
Eigengarten	270,26 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190
EG - TOP 2

M 1:100

WIEN, 26.10.25

0 1 2 3 4 5m

artVis
Rudolfsplatz 12/4a, 1010 Wien - tilo@artvis.at



1. STOCK

Wohnen	120,08 m ²
Balkon	19,00 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

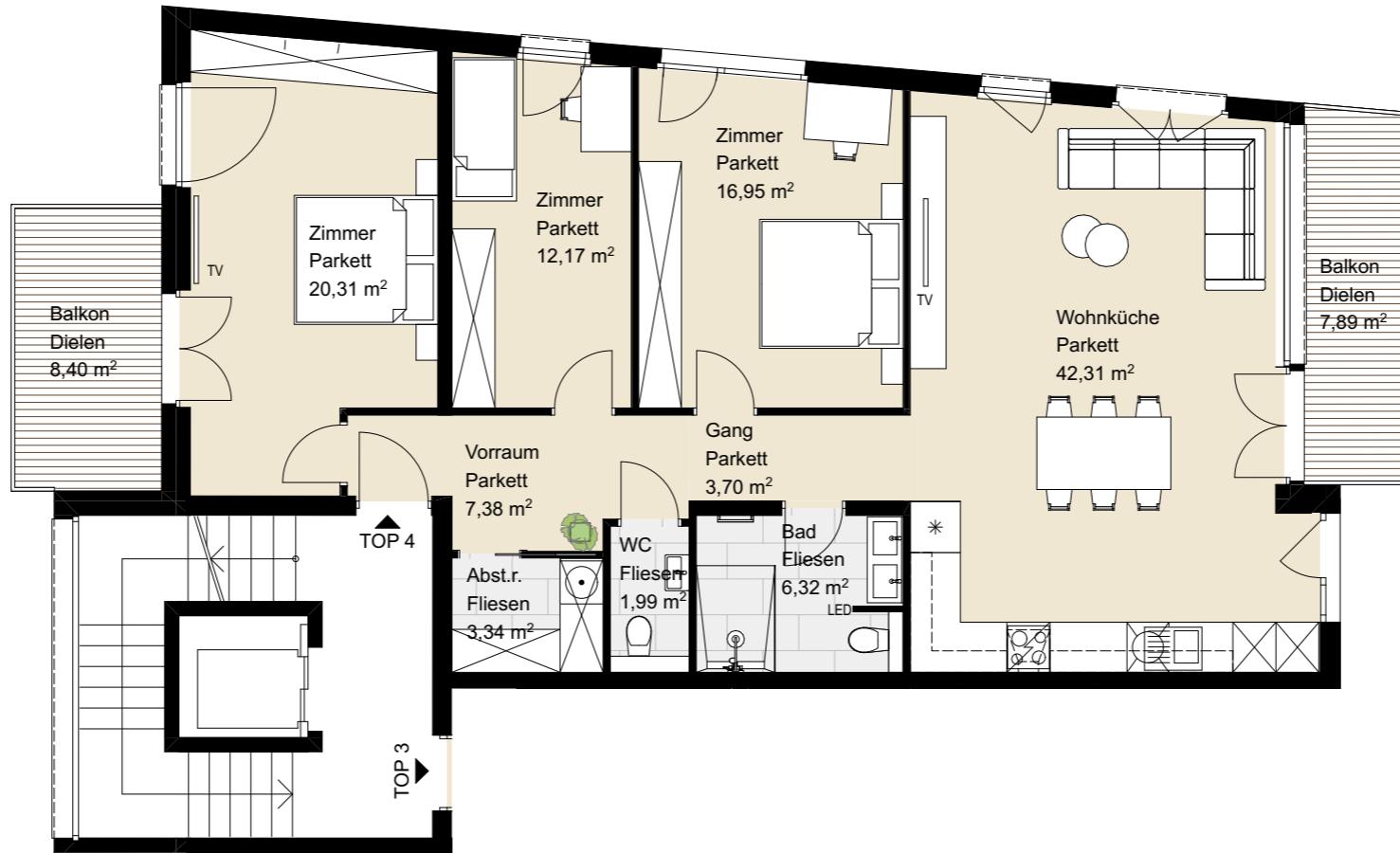
VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190

1. OG - TOP 3

M 1:100

WIEN, 26.10.25



1. STOCK



Wohnen	114,47 m ²
Balkon	16,29 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

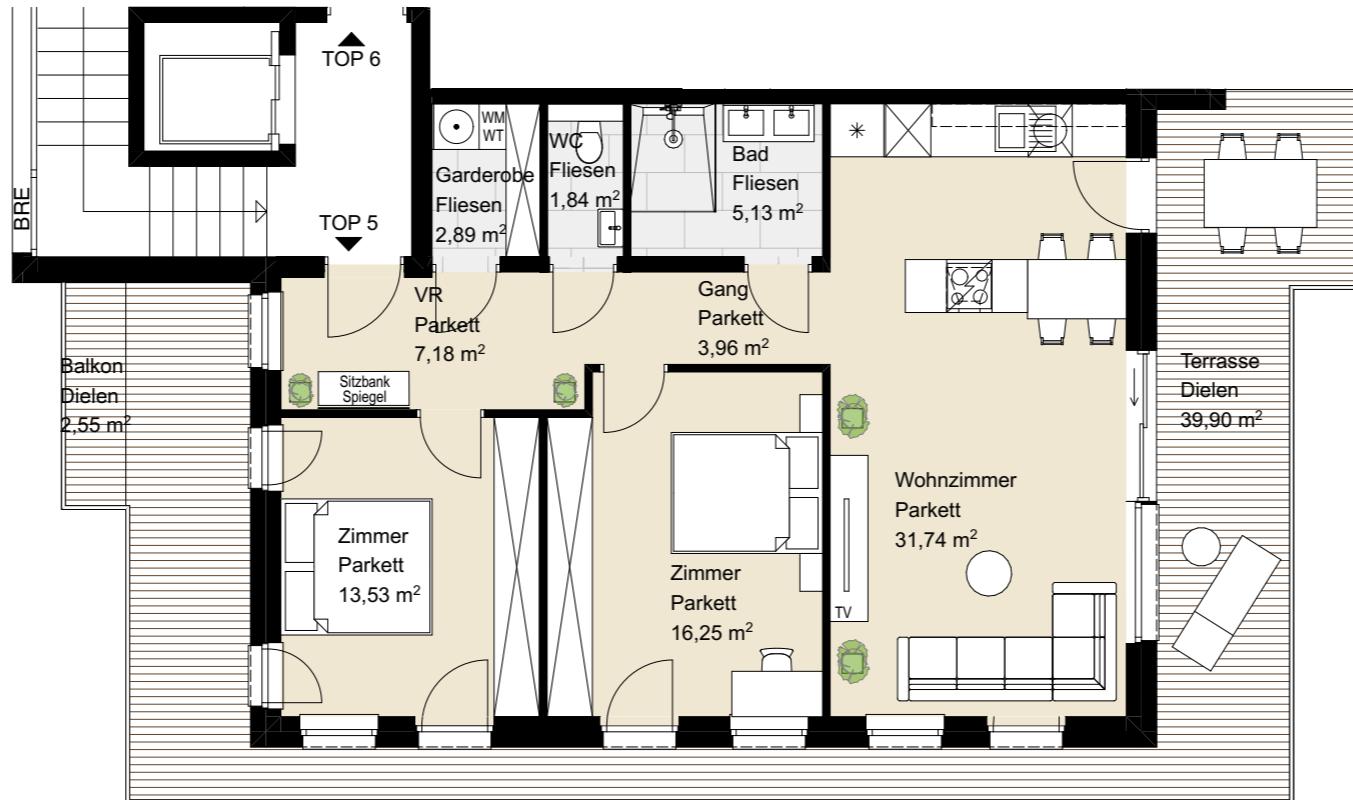
VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190

1. OG - TOP 4

M 1:100

WIEN, 26.10.25



2. STOCK

Wohnen	82,52 m ²
Terrasse	39,90 m ²
Balkon	2,55 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190
2. OG - TOP 5

M 1:100

WIEN, 26.10.25



2. STOCK

Wohnen	178,71 m ²
Terrasse	181,31 m ²
Balkon	2,55 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190
2. OG - TOP 6

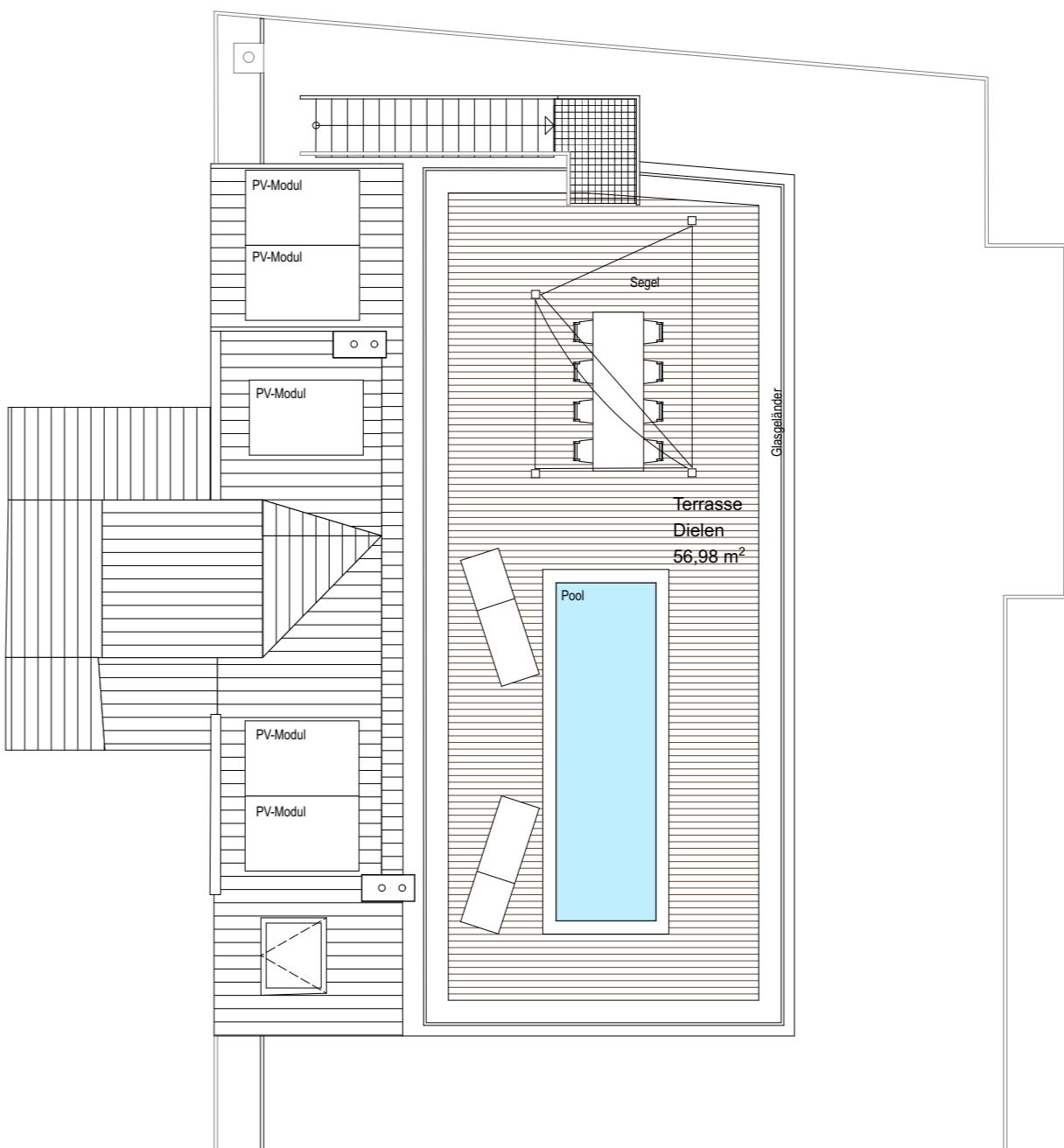
M 1:100
WIEN, 26.10.25

0 1 2 3 4 5m

artVis
Rudolfsplatz 12/4a, 1010 Wien - tilo@artvis.at



DACHGESCHOß



DACHDRAUFSICHT

Wohnen	178,71 m ²
Terrasse	181,31 m ²
Balkon	2,55 m ²

DAS IST EINE UNVERBINDLICHE PLANKOPIE. INFOLGE BEHÖRDEN-AUFLAGEN, HAUSTECHNISCHER ODER KONSTRUKTIVER MAßNAHMEN KANN ES ZU ÄNDERUNGEN WÄHREND DER BAUAUSFÜHRUNG KOMMEN. DIE EINRICHTUNGSGEGENSTÄNDE DIENEN DER VERANSCHAULICHUNG UND SIND NICHT TEIL DER AUSFÜHRUNG.

VERKAUFSPLAN

Keylwerthgasse_12_1190
DG - TOP 6

M 1:100

WIEN, 26.10.25