



**ABEGASSE 20**  
**1160 WIEN**

**TOP 10 | OG 1**



Vorraum	6.67 m <sup>2</sup>
WC	2.90 m <sup>2</sup>
Wohnküche	34.66 m <sup>2</sup>
Zimmer 01	9.03 m <sup>2</sup>
Flur	1.76 m <sup>2</sup>
Bad	8.46 m <sup>2</sup>
Zimmer 02	18.15 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>81.63 m<sup>2</sup></b>
Balkon	8.06 m <sup>2</sup>

**LAGE IM HAUS**



M 1:100 | A4